|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Intenzifikace ČOV Ivančice, výběr dodavatele stavebních prací** |  |
|  | **Požadavky objednatele** | **V01** |
|  | Příloha č. 2 Termíny, Milníky a Harmonogram | 25-11-03 |

Obsah

[1. Požadavky na zpracování realizační dokumentace 1](#_Toc213575885)

[1.1. Termíny plnění 1](#_Toc213575886)

[1.2. Postupové závazné milníky 1](#_Toc213575887)

[1.1. Harmonogram provedení díla 4](#_Toc213575888)

# Požadavky na zpracování realizační dokumentace

## Termíny plnění

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést, ukončit a předat objednateli ve lhůtě sjednané smlouvou o dílo. V této lhůtě bude předmět díla řádně naprojektován, povolen, stavebně dokončen a předán objednateli včetně kompletních podkladů ke kolaudaci stavby, tj. vč. úspěšného provedení zkušebního provozu ČOV v délce 12-ti měsíců. Zhotovitel při realizaci díla postupuje dle schváleného harmonogramu díla a je povinen splnit závazné postupové milníky díla.

## Postupové závazné milníky

* + 1. Pro realizaci díla se sjednávají postupové (uzlové) milníky. Zhotovitel je povinen provádět dílo takovým způsobem, aby v termínu, do kdy mají být práce odpovídající příslušnému postupnému závaznému milníku dokončeny, bylo dílo provedeno v rozsahu předepsaném pro příslušný postupný závazný milník.
    2. O splnění každého postupného závazného milníku bude smluvními stranami sepsán protokol. Sepsání protokolu o splnění postupného závazného milníku nemá účinek na dokončení nebo převzetí díla ani jeho sekce a ani neznamená, že dílo či jeho část bylo provedeno řádně a bez vad.
    3. Harmonogram postupných závazných milníků je uveden níže v odstavci 1.2.5. „Harmonogram postupných závazných milníků“.
    4. Termín pro splnění postupného závazného milníku může být prodloužen za podmínek stanovených v odstavci 1.2.7 „Prodloužení doby pro splnění Milníku“
    5. Harmonogram postupných závazných milníků

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Název postupného**  **závazného milníku** | **Splnění**  **Postupného závazného milníku** | **Milník**  **bude splněn** |
|  | Přípravná fáze | | |
| M1 | Přípravná fáze | Zhotovitel získal pravomocné stavební povolení a z výrokové části stavebního povolení jednoznačně vyplývá, že jsou povoleny všechny relevantní stavební objekty a provozní soubory, které tvoří předmět díla a současně získání pravomocného povolení vypouštění vyčištěné odpadní vody z ČOV do vod povrchových tj. povolení k nakládání s vodami na dobu zkušebního a trvalého provozu intenzifikované ČOV.  nebo  získání vyjádření příslušného stavebního úřadu, na podkladu dokumentace v rozsahu dokumentace pro povolení stavby, že stavební povolení není pro provedení díla vyžadováno. A současně získání pravomocného povolení vypouštění vyčištěné odpadní vody z ČOV do vod povrchových tj. povolení k nakládání s vodami na dobu zkušebního a trvalého provozu intenzifikované ČOV. | nejpozději  do 250 dnů  od nabytí účinnosti smlouvy o dílo |
|  | Realizační fáze | | |
| M2 | Realizační fáze- dokončení hrubé stavby | Zhotovitel dokončil hrubou stavbu díla tj. základové konstrukce, nosné konstrukce (desky, zdi, stropy, střechy), obvodové zdi a vnitřní příčky, základy pro montáž technologie. Součástí je doložení kvality konstrukcí tj. provedení zkoušek dle KZP vztahujících se k hrubé stavbě, např. úspěšných zkoušek vodotěsnosti nádrží apod. | nejpozději  do 200 dnů  od dokončení přípravné fáze (M1) |
| M3 | Realizační fáze- objednání technologie | Zhotovitel předložil technickému dozoru stavebníka kopii odeslané objednávky výrobci technologických zařízení s potvrzením přijetí od výrobce, přičemž z textu objednávky je zřejmé, že jsou objednány veškeré podstatné části pro potřeby díla. Objednávky budou doloženy min. v rozsahu technologie uvedené v podle seznamu vzorkovaných materiálů a technologického zařízení uvedený v realizační dokumentaci díla. | nejpozději  do 200 dnů  od dokončení přípravné fáze |
| M4 | Realizační fáze- Dokončení stavebních objektů | Dokončení všech stavebních objektů a jejich částí. Na základě získání objednatelem potvrzeného protokolu o dokončení stavebních objektů. | nejpozději  do 300 dnů  od dokončení přípravné fáze |
| M5 | Realizační fáze- Dokončení provozních souborů | Dokončení všech provozních souborů a jejich částí. Na základě získání objednatelem potvrzeného protokolu o dokončení provozních souborů. | nejpozději  do 300 dnů  od dokončení přípravné fáze |
| M6 | Realizační fáze- Dokončení a předání stavebních prací | Na základě získání objednatelem potvrzeného protokolu o dokončení stavební a technologických prací bez vad a nedodělků. | nejpozději  do 350 dnů  od dokončení přípravné fáze |
|  | Zkušební fáze | | |
| M7 | Zkušební fáze- Dokončení zkušebního provozu | Úspěšné dokončení zkušebního provozu  a současně získání objednatelem potvrzeného protokolu o splnění výkonových parametrů projektu.  a současně, zajištění vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí, či souhlasu, případně písemné vyjádření příslušného stavebního úřadu, že kolaudační souhlas není pro trvalé užívání díla vyžadováno. | nejpozději  do 400 dnů  od dokončení a předání stavebních prací (M6) |

* + 1. Zhotovitel v nabídce navrhne závazné termíny splnění postupných závazných milníků, s limitem délky dle bodu 1.2.5. „Harmonogram postupných závazných milníků“.
    2. Jestliže zhotovitel nesplní postupný závazný milník, má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené ve smlouvě o dílo. Jestli že je zhotovitel v prodlení se splněním postupného závazného milníku po dobu delší než 120 kalendářních dní, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy a zhotovitel nese náklady s odstoupením spojené.
    3. Prodloužení doby pro splnění Milníku.

Zhotovitel je oprávněn k prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku, jestliže nastane skutečnost, s níž smlouva spojuje možnost prodloužení doby pro dokončení díla nebo sekce, a to o dobu, o jakou je nebo bude provedení prací nutných pro splnění postupného závazného milníku zpožděno v důsledku příslušné příčiny oproti termínům stanoveným pro Postupné závazné milníky. Prodlení způsobená úřady se pro účely uplatnění případného nároku na prodloužení doby pro splnění postupného závazného milníku použijí obdobně.

Důvody pro případné prodloužení doby pro dokončení a doby pro splnění postupného závazného milníku se posuzují samostatně.

Na základě průběžných výsledků zkušebního provozu může objednatel na žádost zhotovitele prodloužit dobu pro splnění Milníku M7 „Zkušební fáze- Dokončení zkušebního provozu“. Prodloužení doby bude využito např. v případě minimálních rozdílů v hodnotách znečištění měřených a povolených pro odtok z ČOV, nebo v případě negativních klimatických nebo technických vlivů. Prodloužení doby pro splnění milníku M7 je právem objednatele, zhotovitel ho nemůže vynutit. Maximální možné prodloužení doby pro splnění milníku M7 je o 120 kalendářních dní.

## Harmonogram provedení díla

Zhotovitel jako účastník veřejné zakázky musí ve své nabídce předložit

* + 1. Časový harmonogram realizace veřejné zakázky

*Pozn.: Časový harmonogram předložený dodavatelem musí být vypracován s podrobností min. na realizační týdny a musí respektovat požadavky zadávací dokumentace a dotčených norem na návaznosti prováděných prací a dále obecných požadavků na dobu plnění dle zadávacích podmínek.*

Časový harmonogram bude zpracován tímto způsobem:

* bude stanoven v kalendářních dnech (či týdnech),
* bude zpracován v souladu s podmínkami smlouvy a dílo a požadavky objednatele,
* bude členěn na jednotlivé stavební objekty a provozní soubory,
* bude obsahovat minimálně 7 uzlových bodů - postupných závazných milníků podle přílohy Požadavků objednatele „Termíny, Milníky a Harmonogram“.

**Časový harmonogram realizace veřejné zakázky je pro zhotovitele díla závazný. Zhotovitelem navržené termíny pro splnění závazných postupných milníků budou závazné a při jejich nesplnění má objednatel vůči zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty.**

Zhotovitel musí před zahájením realizační fáze díla předložit technickému dozoru stavebníka

* + 1. Počáteční harmonogram provedení díla (P-HMG)

Počáteční harmonogram musí být v souladu s časovým harmonogram dle bodu 1.3.1., zejména musí respektovat zhotovitelem navržené realizační termíny, uzlové body a milníky.

Počáteční harmonogram i každý další aktualizovaný harmonogram musí být předložen technickému dozoru stavebníka ve dvou (2) paré v listinné podobě a jednou v elektronické podobě na datovém nosiči zpracovaný ve formátu \*.mmp pro MS Project, nebo ve formátu \*.xls pro MS Excel a ve formátu \*.pdf.

Každý harmonogram musí obsahovat:

* datum zahájení prací, dobu pro dokončení díla;
* pořadí, ve kterém zhotovitel zamýšlí dílo vykonat včetně práce každého ze jmenovaných podzhotovitelů;
* termíny zahájení, délky provádění a dokončení prací na stavebním objektu v členění na logické konstrukční části;
* termíny zahájení, délky provádění a dokončení prací na dodání a montáži technologie v členění na logické technologické části;
* harmonogram odevzdání jednotlivých částí projektové dokumentace stavby objednateli a harmonogram předávání technologických předpisů a výrobně technické dokumentace;
* všechny činnosti s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného termínu zahájení a ukončení každé z činností, rezervy (jsou-li nějaké), a kritickou cestu (případně kritické cesty);
* pro každou činnost: skutečný aktuální postup k danému datu, jakékoli zpoždění tohoto postupu a vliv tohoto zpoždění na další činnosti (jsou-li nějaké);
* závazné postupné milníky;
* harmonogram plateb.
  + 1. Technický dozor stavebníka musí do 14 dnů po obdržení návrhu P-HMG odpovědět schválením, případně neschválením s vysvětlujícím komentářem a připomínkami. Pokud technický dozor stavebníka návrh P-HMG neschválí, předloží zhotovitel do 5 dnů opravený návrh P-HMG technickému dozoru stavebníka ke schválení. Technický dozor stavebníka musí do 10 dnů po obdržení opraveného návrhu P-HMG odpovědět schválením, případně neschválením s vysvětlujícím komentářem a připomínkami.

Schválený počáteční harmonogram provedení díla bude dále sloužit pro časovou a finanční kontrolu provádění stavby jako:

* + 1. Řídící harmonogram provedení díla (Ř-HMG)

Zhotovitel musí předložit aktualizovaný harmonogram, který přesně zobrazuje skutečný postup prací na díle, kdykoli harmonogram přestane, z jakéhokoliv důvodu zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 14 dnů.

V případě časového zpoždění zhotovitele s prováděním díla musí aktualizace Ř-HMG obsahovat opatření pro dohnání nebo minimalizaci této ztráty.

* + 1. Aktualizace harmonogramu nemá vliv na splnění smluvních termínů, uzlových bodů a milníků. Smluvní termíny, uzlové body a milníky lze měnit pouze dodatkem smlouvy o dílo.
    2. V případě prodlení zhotovitele s předložením počátečního harmonogramu nebo aktualizovaného harmonogramu je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli 10% z částky platby, a to i opakovaně do doby, než bude toto porušení zhotovitelem odstraněno. Tím nejsou dotčeny další nároky objednatele vzniklé v souvislosti s prodlením zhotovitele s předložením počátečního harmonogramu nebo aktualizovaného harmonogramu.